


PUNTO A



F O N T A N A A R Q U I T E C T O S



@fontanaarquitectos



fontanaarquitectos@gmail.com

PUNTO A

Lleva con él un fuerte estudio desde su concepción. Fue diseñado, en una primera instancia, con un enfoque integral y detallado del entorno que lo rodea, teniendo en cuenta el nivel macro y micro de la ciudad. La ubicación estratégica del edificio fue un factor clave para llevar a cabo su desarrollo, esto nos permitió crear un sistema de lugares para entender mejor su contexto. De esta manera, se puede verificar las relaciones y conexiones claves del sector en el que se encuentra inmerso la arquitectura, con los diversos equipamientos esenciales y ejes principales de la ciudad.

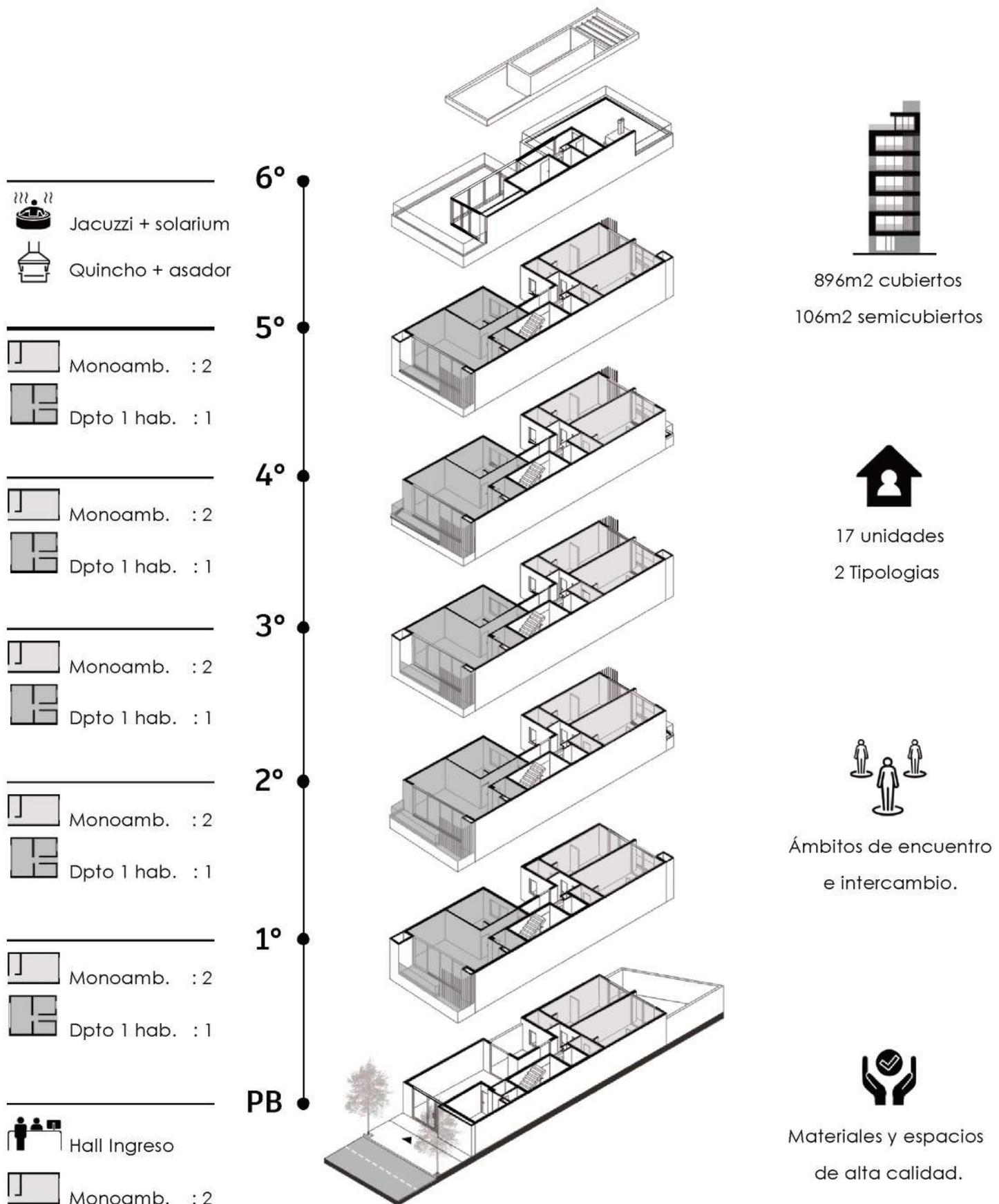
El Edificio, es un ejemplo de innovación arquitectónica en la ciudad de San Luis. Su estructura moderna y atractiva se adapta perfectamente al entorno, convirtiéndolo en una obra significativa y llamativa. Su diseño lujoso y sofisticado, con detalles cuidadosamente pensados, reflejan el alto nivel de calidad y atención al detalle que se puso en su construcción.





CARACTERÍSTICAS GENERALES

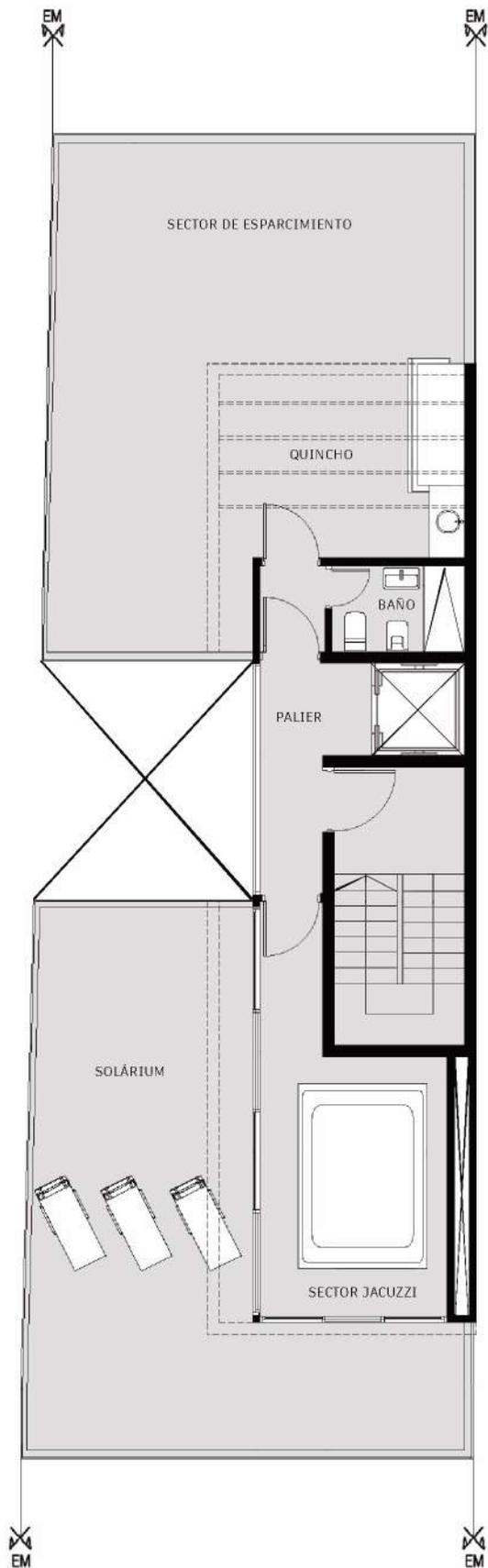
Punto A es un edificio de 1002m², implantado sobre un lote con una superficie de 190.59m². Consta de 6 niveles con un total de 17 unidades residenciales, y espacios de uso común.





ESPACIOS COMUNES

PLANTA TERRAZA ACCESIBLE - PISO 6



ESPACIOS COMUNES

- » Hall de ingreso / Paliere.
- » Terraza accesible: quincho con asador + jacuzzi con solárium.



Los espacios comunes son otra característica esencial de la propuesta; lo compartido como centro de la vivienda colectiva.



ESPACIOS COMUNES

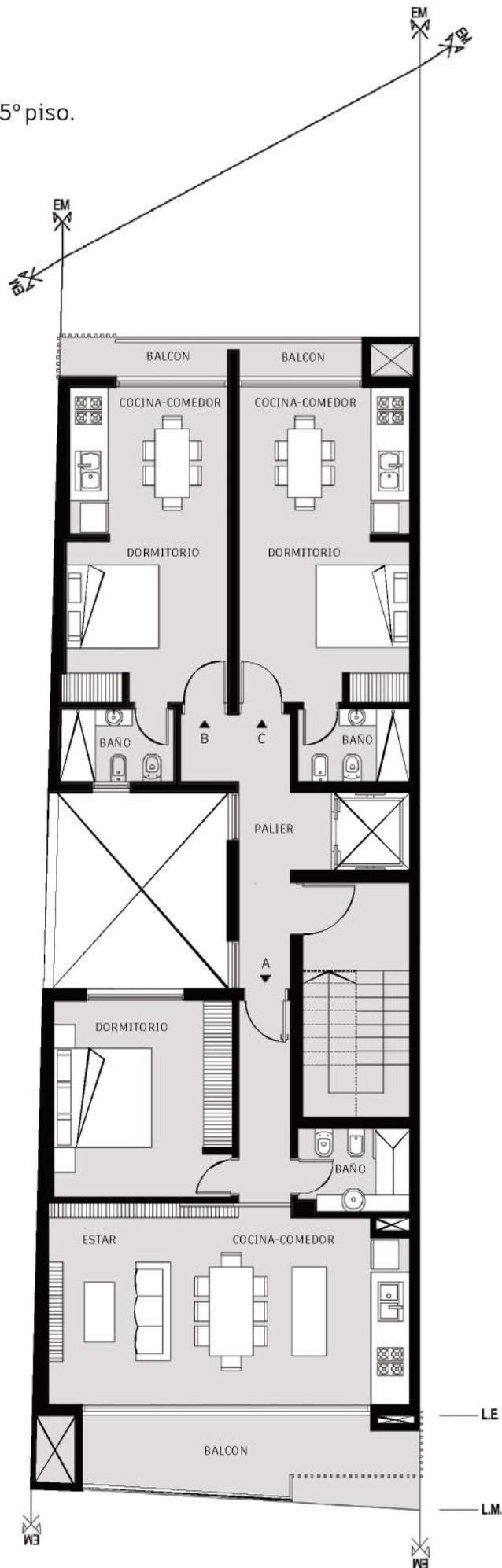
- » Hall de ingreso / Paliere.
- » Terraza accesible: quincho con asador + jacuzzi con solárium.



Cada uno de ellos tiene su identidad propia. Las superficies, los detalles y las terminaciones únicas reflejan sofisticación.



PLANTA TIPO - 1º, 2º, 3º, 4º y 5º piso.

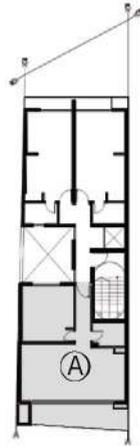




DEPARTAMENTO DE UN DORMITORIO

UNIDAD A

UBICACIÓN:

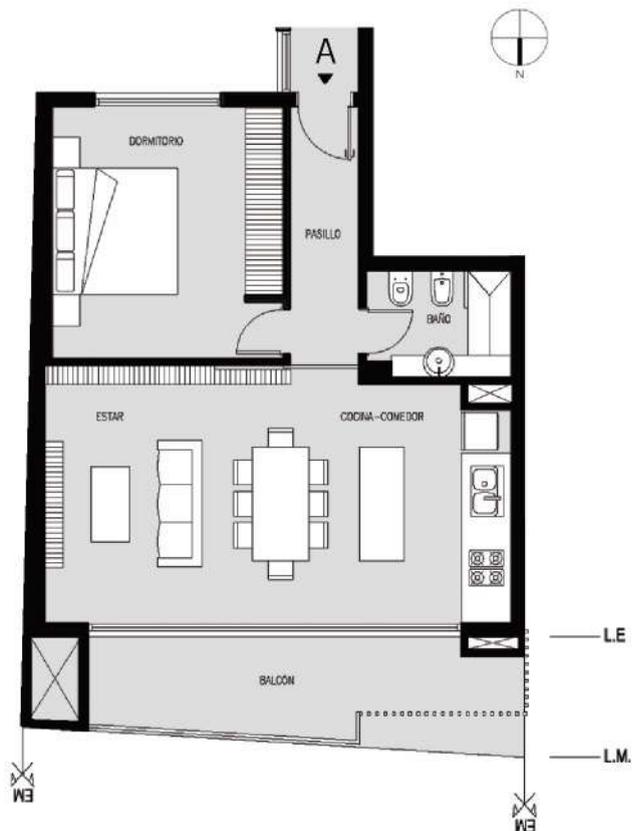
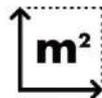


- Frente.
- Contrafrente.

SUPERFICIE:

Sup. cubierta: 60.73m² + Sup. semi-cubierta 13.25m²

Total= 73.98m²



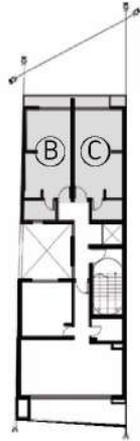


Ambientes amplios y luminosos. Cuenta con terminaciones de excelente calidad y grandes aberturas. Los espacios están diseñados en función a su equipamiento, aprovechando cada m². Los interiores se configuran con materiales nobles y colores sutiles, creando una atmósfera sobria y elegante.

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE

UNIDAD B Y C

UBICACIÓN:



○ Frente.

● Contrafrente.

SUPERFICIE:

DEPTO. B:

Sup. cubierta: 29.15m²

Sup. semi cub. : 2.8m²

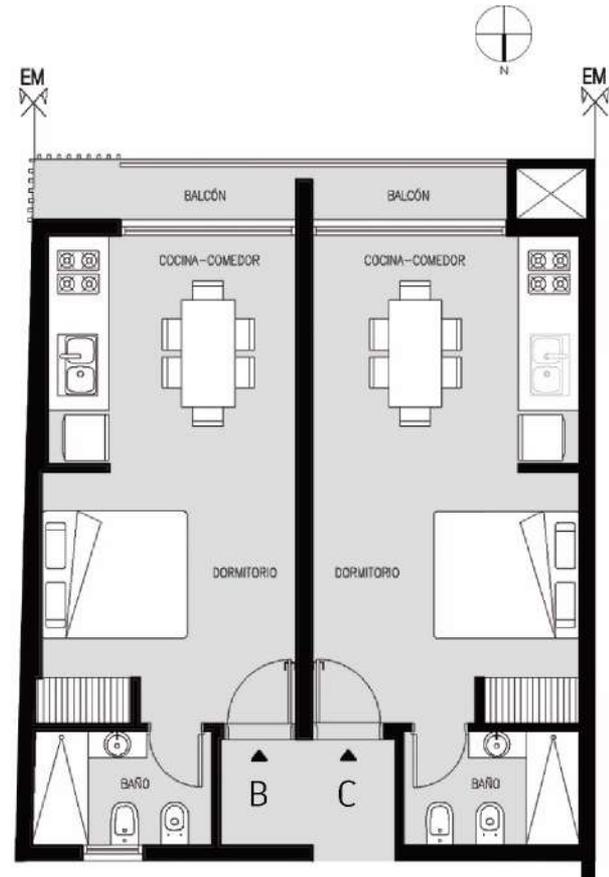
m² Total: 31.95m²

DEPTO. C:

Sup. cubierta: 30.1m²

Sup. semi cub. : 3.1m²

m² Total: 33.2m²

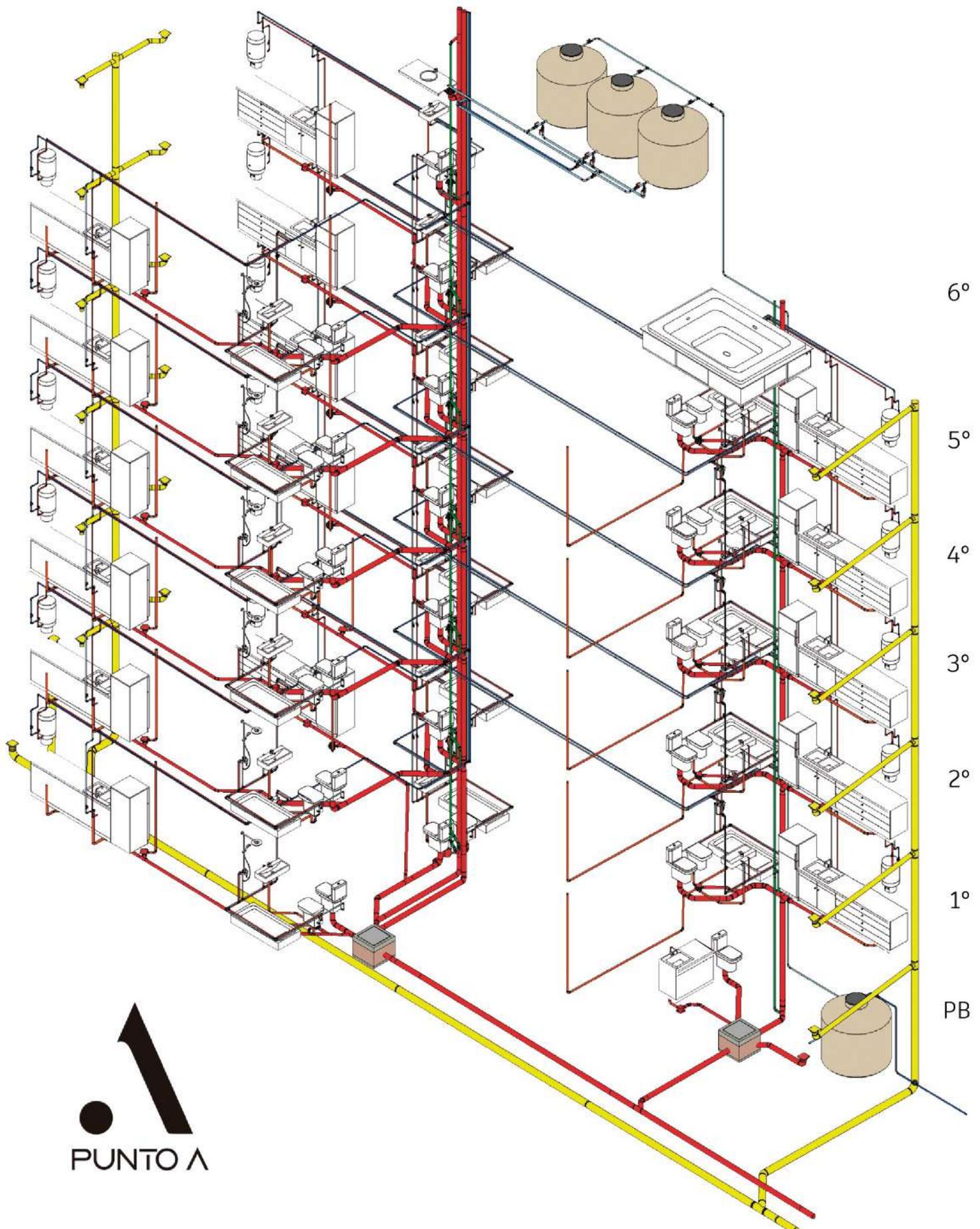




Cada detalle de diseño ha sido meticulosamente pensado, la armonía entre formas elegantes y líneas limpias te transportará a un espacio futurista en tu propio hogar.

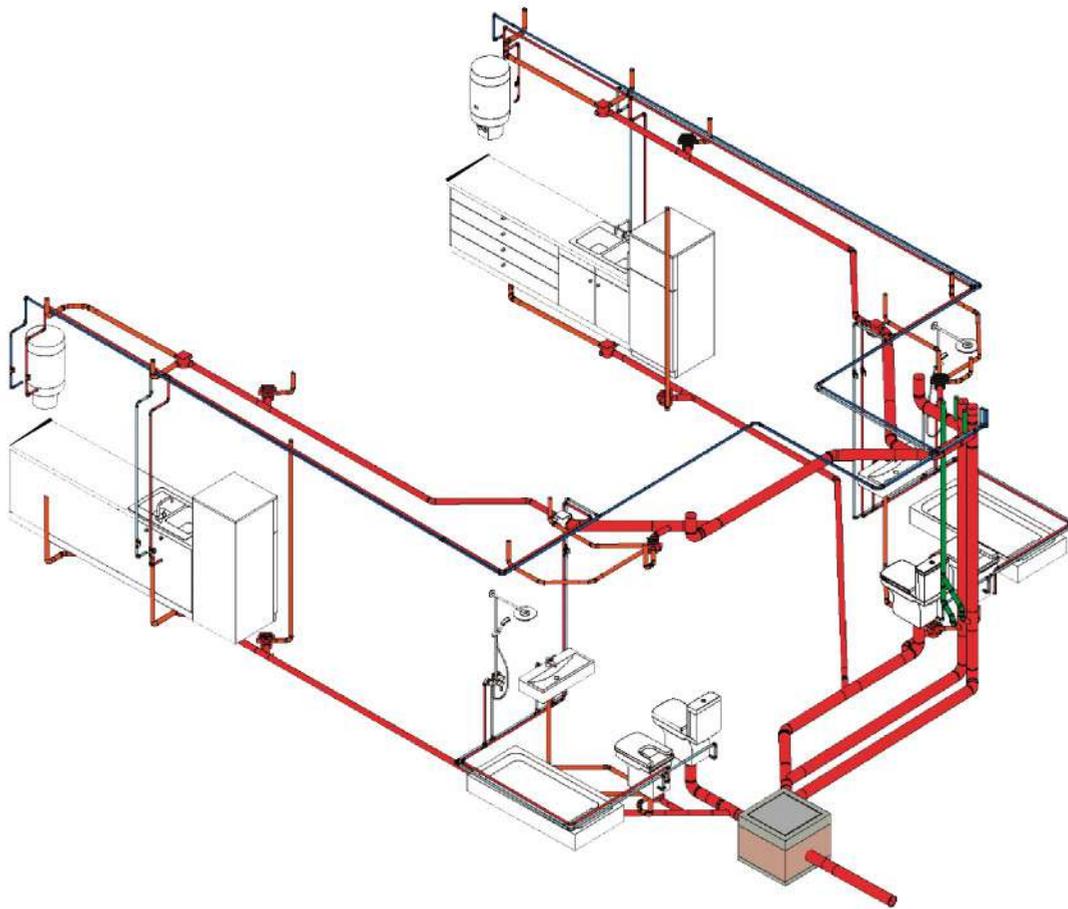
DISEÑO TÉCNICO

Pensamos cada detalle, del primer al último caño, junto a ingenieros y arquitectos para lograr un mejor funcionamiento y optimización de todas las instalaciones del edificio.

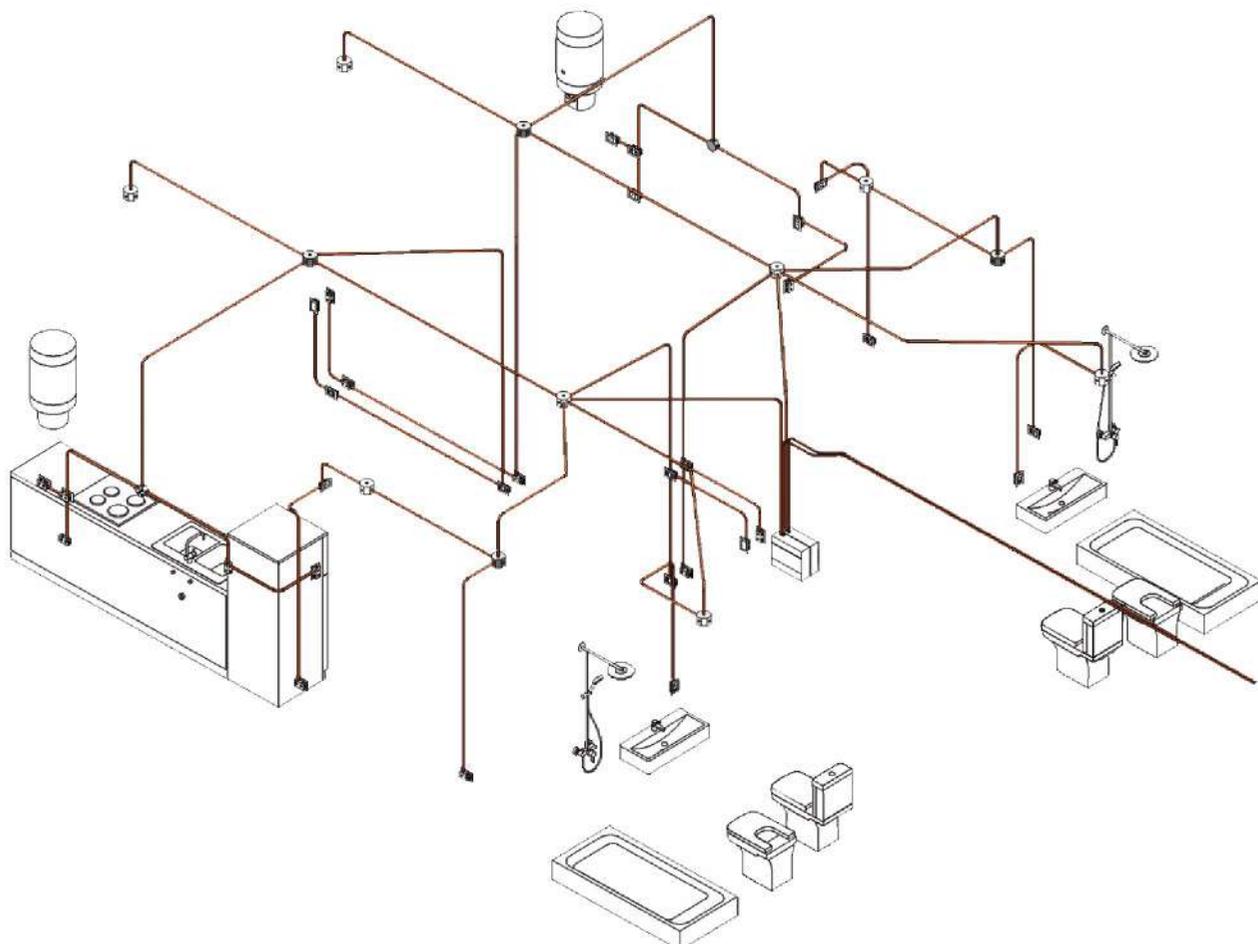




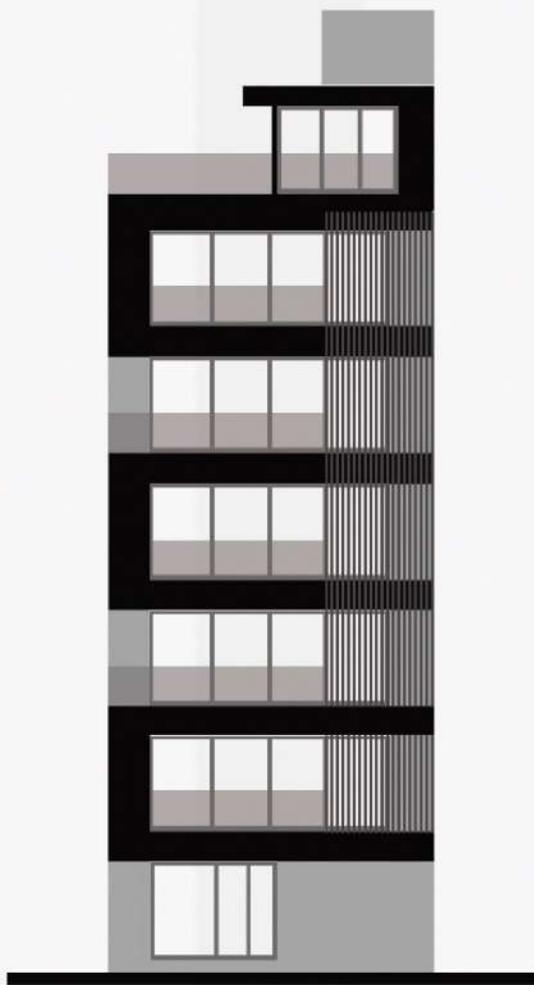
Diseño de instalación sanitaria en tipología monoambiente- Deptos B Y C.



Diseño de instalación eléctrica en tipología monoambiente- Deptos B Y C.







F O N T A N A A R Q U I T E C T O S